



**Associazione Intercomunale per Esercizio Sociale  
Consorzio per i Servizi alla Persona**

Sede legale ed amministrativa: Via G. D'Annunzio n.17  
03039 Sora FR  
Codice Fiscale 02013800608  
Partita I.V.A. 02013800608

Tel. 0776.824809 Fax 0776.822583  
e-mail: [info@aipes.it](mailto:info@aipes.it)  
PEC: [aipes@pec.aipes.it](mailto:aipes@pec.aipes.it)  
Sito Internet: [www.aipes.it](http://www.aipes.it)

**INDAGINE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI STRUTTURE  
RICETTIVE PER SISTEMAZIONI ALLOGGIATIVE TEMPORANEE DI  
EMERGENZA.  
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**Il Direttore Generale dell'AIPES Dott. Maurizio Loreto Ottaviani**

In esecuzione della determinazione n. 167 del 23 marzo 2016,

**RENDE NOTO**

Che l'AIPES, al fine di dare applicazione a quanto stabilito dalla Deliberazione di Assemblea consortile, n. 9 del 29 ottobre 2015, "Regolamento per l'erogazione di interventi finalizzati al soddisfacimento di esigenze abitative, come da D.G.R. 136/14 Sottomisura 6.2 e secondo i principi della DGR 470/2013", intende procedere alla formazione di un elenco di strutture ricettive da utilizzare, nei soli casi di emergenza abitativa indicati nella suddetta deliberazione, con validità annuale, dalla data di conclusione della procedura di cui al presente avviso, compatibilmente alle risorse messe a disposizione in apposito capitolo di spesa del Bilancio del periodo indicato.

**1) PREMESSA**

Il presente avviso ha lo scopo di formare un elenco di strutture ricettive, presenti nei 27 comuni del Distretto FR/C, da utilizzare per l'ospitalità temporanea di persone prive di alloggio individuate dall'AIPES e dai Servizi Sociali Professionali;

la richiesta è finalizzata alla sistemazione di persone in situazione di emergenza abitativa residenti nei 27 comuni del Distretto FR/C cittadini italiani, o di uno Stato aderente all'Unione Europea, o cittadini di altro stato in possesso di un valido titolo di soggiorno;

le strutture dovranno essere in regola con le normative igienico-sanitarie vigenti in materia e regolarmente autorizzate allo svolgimento dell'attività

ricettiva di affittacamere professionale o altra tipologia di struttura alberghiera o extra-alberghiera, con l'esclusione degli affittacamere non professionali;

L'AIPES riconoscerà alle persone inserite nelle sistemazioni di emergenza un contributo, finalizzato al pagamento per la permanenza nelle strutture ricettive, a totale o parziale copertura del costo per il periodo di permanenza, individuato dall'ente, che sarà erogato direttamente alle strutture stesse a seguito di presentazione di idonea fattura.

### **1) REQUISITI:**

- ✓ Requisito minimo indispensabile per la partecipazione al presente avviso è la disponibilità, da parte della struttura ricettiva, di almeno 2 (due) posti letto ubicati nella stessa struttura;
- ✓ Iscrizione della ditta titolare della struttura negli elenchi previsti nei mercati elettronici (MEPA), ovvero impegno a procedere all'iscrizione contestualmente all'invio della manifestazione di interesse.

### **2) CONDIZIONI DI OSPITALITÀ:**

- Accoglienza nella struttura di utenti singoli e/o nuclei familiari identificati e segnalati dall'AIPES;
- Ingresso degli utenti per il periodo di permanenza richiesto;
- Il rapporto contrattuale (assimilabile ad un contratto d'albergo), verrà instaurato, al momento dell'ingresso, tra la struttura ricettiva e l'utente;
- L'eventuale proroga del periodo di permanenza, quando espressamente richiesto e comunicato dall'AIPES;
- Il periodo di permanenza sarà stabilito dall'AIPES a seguito di verifica del possesso dei requisiti previsti dal Regolamento approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 9 del 29 ottobre 2015;
- Applicazione delle condizioni abitative ed economiche pattuite;
- Eventuali gravi o reiterate violazioni del regolamento della struttura dovranno essere prontamente comunicate all'AIPES.
- I costi indicati si intendono comprensivi dei seguenti servizi, a corredo del trattamento ricettivo:
  1. cambio biancheria (minimo settimanale);
  2. pulizia camera e parti comuni;

### **3) INVIO OFFERTE**

Le strutture ricettive interessate potranno inviare apposita offerta sottoscrivendo il presente avviso per accettazione ed allegando:

- dati del titolo abilitativo all'esercizio dell'attività di affittacamere professionale o altra struttura ricettiva;
- dichiarazione relativa al possesso dei requisiti richiesti;
- elenco e tipologia di posti disponibili (numero di camere singole, doppie, triple o posti letto)
- prezzo mensile e giornaliero praticato, differenziato per tipologia di sistemazione secondo lo schema di cui al suddetto punto ;
- presenza dei servizi richiesti inclusi nel prezzo;

- presenza di eventuali servizi aggiuntivi a disposizione degli ospiti, da considerare inclusi nel prezzo;
- dichiarazione del legale rappresentante relativa al possesso dei requisiti per contrarre con una pubblica amministrazione.

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire con le seguenti modalità:

1) invio per PEC, (posta elettronica certificata) con modello di offerta in formato pdf firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa;

2) tramite consegna diretta all'Ufficio Protocollo dell'AIPES con plico chiuso, con indicato "Indagine finalizzata all'individuazione di strutture ricettive per sistemazioni alloggiative temporanee di emergenza. Manifestazione di interesse";

3) lettera raccomandata a.r. indirizzata all'AIPES, via G.D'Annunzio, 17 - 03039 Sora (Fr) - con plico chiuso con indicato "Indagine finalizzata all'individuazione di strutture ricettive per sistemazioni alloggiative temporanee di emergenza. Manifestazione di interesse"

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre 45 (quarantacinque) giorni dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo on-line e sul sito istituzionale dell'AIPES [www.aipes.it](http://www.aipes.it).

4) sarà stilato un elenco delle strutture ricettive che verrà aggiornato ogni bimestre

Per le offerte inviate tramite lettera raccomandata farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante.

**IL PRESENTE AVVISO HA CARATTERE DI RICOGNIZIONE E RESTA APERTO FINO A CONCLUSIONE DEL PROGETTOE NON OBBLIGA IN ALCUN MODO L'AIPES NEI CONFRONTI DELLE STRUTTURE RICETTIVE CHE, TRAMITE IL PRESENTE AVVISO, DICHIARERANNO LA PROPRIA DISPONIBILITÀ**

## **5) CONDIZIONI GENERALI**

Alla struttura ricettiva ed agli utenti sarà comunicato il contributo per il pagamento della sistemazione autorizzata ed il periodo di permanenza; il contributo sarà commisurato al numero di utenti, alla tipologia di sistemazione ed al periodo di permanenza.

I contributi saranno liquidati dall'AIPES, direttamente alla struttura ricettiva alla scadenza del periodo di ospitalità programmato.

La cessazione e/o revoca della sistemazione sarà prontamente comunicata da parte dell'AIPES.

Dalla comunicazione di cessazione e/o revoca dell'ospitalità da parte dell'AIPES, gli utenti non avranno più diritto alla permanenza; l'AIPES infatti, dal momento della cessazione o revoca, non corrisponderà più alcunché alla struttura, non avendo alcun obbligo ulteriore.

Il rapporto contrattuale tra gli utenti e la struttura ricettiva, sebbene garantito dal contributo dell'AIPES per il periodo concordato, esclude la configurazione di un contratto a favore di terzi.

In base alle proprie necessità ed alle disponibilità di bilancio l'AIPES potrà avvalersi delle strutture ricettive tenuto conto dell'offerta più bassa per i servizi richiesti.

L'Aipes si riserva la facoltà di stipulare ulteriori accordi con altre strutture ricettive, in base alle proprie esigenze.

## **6) COMUNICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 8 DELLA LEGGE N. 241/1990**

Responsabile del procedimento: Dr.ssa Federica De Santis "Responsabile dell'Area Sociale - AIPES",[info@aipes.it](mailto:info@aipes.it) 0776/824809

Eventuali informazioni potranno essere richieste all'AIPES, recapiti: [info@aipes.it](mailto:info@aipes.it) 0776/824809.

Il termine di conclusione del procedimento è fissato nel giorno della comunicazione dell'esito del procedimento sul sito istituzionale [www.aipes.it](http://www.aipes.it).