



# COMUNE di POSTA FIBRENO

Provincia di Frosinone

## UFFICIO TRIBUTI

### INFORMATIVA ACCONTO TASI E IMU 2015

### VERSAMENTO 1° RATA 2015

Si informa la cittadinanza che il **16 GIUGNO 2015** scade il termine per il versamento dell'acconto del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) e sull'Imposta Municipale propria (IMU).

#### A CHI SPETTA PAGARE:

Presupposto della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria (IMU), di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti.

**I possessori di abitazione principale e pertinenze devono pagare solo la TASI; mentre i possessori di altri fabbricati e aree fabbricati devono pagare la TASI e l'IMU.**

Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'inquilino e/o occupante versa la TASI nella misura del 10%; la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la TASI è dovuta soltanto dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e superficie.

#### ALIQUOTE:

**Non essendo state ancora deliberate le aliquote per l'anno 2015, i contribuenti provvederanno a versare il 50% (acconto) applicando le tariffe deliberate per l'anno 2014 salvo conguagliare l'importo versato al momento del saldo che verrà effettuato il 16 dicembre 2015 applicando le nuove tariffe.**

FATTISPECIE IMMOBILE	ALIQUOTA TASI 2014	ALIQUOTA IMU 2014
Abitazione principale e pertinenze della stessa Categoria Cat. A/1, A/8, A/9	0,10%	0,40%
Abitazione principale e pertinenze della stessa	0,10%	0,00%
Altri immobili	0,10%	0,86%
Fabbricati rurali strumentali	0,10%	0,00%
Aree edificabili	0,10%	0,86%
Terreni Agricoli	0,00%	0,76%

Per eventuali chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Tributi Comunale negli orari d'Ufficio.

Posta Fibreno, 05 giugno 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Giovanni Lecce



IL SINDACO  
Dott. Adamo Pantano